

وکالتنامه حقوقی بدون خرید و فروش

<p>مدارک لازم:</p> <p>۱- تکمیل فرم شماره ۱</p> <p>۲- اصل وکالتنامه تنظیم شده (لطفاً از خودکار آبی استفاده شود)</p> <p>۳- اصل گذرنامه معتبر ایرانی (در صورت عدم اعتبار گذرنامه نسبت به تعویض آن اقدام نمایید)</p> <p>۴- هزینه تایید (به فهرست هزینه خدمات کنسولی فرم شماره ۶۰۰ ردیف ۱۹ رجوع فرمائید)</p>	<p>در تنظیم وکالتنامه موارد ذیل باید رعایت شود:</p> <p>الف: قسمت زیر باید بطور کامل توسط متقاضی تکمیل گردد،</p> <p>ب: امضای روی این وکالتنامه باید با امضای موجود در گذرنامه موکل مطابقت داشته باشد</p> <p>ج: مورد وکالتنامه باید دقیقاً مشخص بوده و جنبه کلی نداشته باشد،</p> <p>د: وکالتنامه باید بدون خدشه (خط خوردگی و لاک گرفتگی) باشد،</p> <p>ه: وکالتنامه نیاز به تایید امضای محضری (Notary Public) ندارد.</p>
--	--

شماره کد ملی: _____		مشخصات موکل: (شخص وکالت دهنده)	
نام:	نام خانوادگی:	شماره شناسنامه:	نام پدر:
تاریخ تولد: روز / ماه /		شماره و محل صدور گذرنامه: شغل:	
آدرس در ایران: شهر		خیابان:	
تلفن: _____ - _____		(پلاک) _____ کد پستی: _____	
آدرس در آمریکا		Street:	
City:		State: Zip Code: Tel: () -	

مشخصات وکیل:	
نام:	نام خانوادگی:
شماره و محل صدور شناسنامه: شغل:	
آدرس در ایران: شهر	
تلفن: _____ -- _____ (پلاک) _____ کد پستی: _____	

مورد وکالت: اعطای اختیارات تام و کامل به وکیل در جهت حفظ منافع قانونی و شرعی موکل بنحو اکمل در کلیه اموری که به نحوی از انحاء با سند مالکیت شماره ----- برابر شماره: ----- دفتر خانه رسمی شماره: ----- شهرستان: ----- به ثبت رسیده است از قبیل مراجعه به کلیه ادارات ثبت اسناد و املاک کشور، دارائی، فرمانداریها، شهرداریها، بخشدارها، و بطور کلی کلیه مراجع دولتی و غیردولتی، شرکتها، سازمانها، بانکها، موسسات خصوصی و مراجعی که به هر طریق مراجعه به آنان برای انجام امور مورد وکالت ضروری و لازم باشد. همچنین اخذ هرگونه مفاصاحساب، مجوزات قانونی، مدارک و مستندات و غیره، پاسخ استعلامات، اخذ سند مالکیت و تقاضای صدور آن و یا المثنی سند مالکیت همچنین تقاضای تفکیک، تجدید، تقسیم، افراز یا توجه به حفظ حقوق موکل همچنین پرداخت هرگونه دیون مربوط به موکل و هزینه های قانونی از قبیل آب، برق، گاز، عوارض متعلقه، مالیات های موقوفه که همگی نسبت به سهم موکل معلوم و مشخص باشد. همچنین رفع کلیه موانع و اشکالات قانونی و ثبتی موجود استخدام کارشناس، پرداخت هزینه کارشناسی و صندوق دادگستری، هزینه دادرسی و تمام هزینه هائی که قانوناً مربوط به سهم موکل باشد. همچنین طرح دعاوی حقوقی و جزائی جهت رفع خلع ید و تخلیه تا آخرین مرحله رسیدگی با اختیار استخدام وکیل دادگستری که در اختیار کامل تعقیب جزائی و حقوقی پرونده های مورد رسیدگی که به هر طریقی با مورد وکالت مرتبط بوده و مرتبط گردد، در کلیه مراجع ذیصلاح قضائی اعم از دادگاههای عمومی و انقلاب، دادسراهای عمومی و انقلاب، دادگاه های استان و تجدیدنظر دیوان عالی کشور و شعب تشخیص دیوانعالی کشور تا مرحله نهائی و صدور حکم قطعی و اجرای کامل توسط مراجع مسئول. همچنین اختیار کامل جهت سازش و صلح و عدم ادامه تعقیب دعاوی حقوقی و جزائی در جهت حفظ حقوق موکل.

حدود اختیارات:

وکیل در خصوص انجام مورد وکالت دارای اختیارات تام میباشد و امضاء او در کلیه موارد مذکور بجای اقدام و امضاء موکل صحیح و نافذ است. وکیل با حق توکیل به غیر ولو کراراً با داشتن اختیار عزل وکلای خویش یا جایگزین آن در خصوص انجام مورد وکالت دارای اختیارات تام است.

محل امضای موکل: _____ تاریخ: روز / ماه / ۱۳

تذکر: امضای موکل باید مطابق با امضای مندرج در گذرنامه وی باشد. (در صورت طولانی بودن موضوع وکالتنامه از پشت این فرم استفاده شود)

(لطفاً در این قسمت چیزی ننویسید)